



Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Dato
Sagsbehandler

16. marts 2026
Hande Iversen

Referat fra 5. dialoggruppemøde Spandet Mark

Tid: tirsdag den 10. marts 2026, kl. 17.00-19.00
Sted: Hølleskovvej 9, 6760 Ribe.

Deltagere

John Nicolajsen, lokal repræsentant
Tommy Nissen, lokal repræsentant
Martin Varming, lokal repræsentant
Michael Møller Christensen, lokal repræsentant
Kim Jensen, lokal repræsentant
Ove Bonde Møller, lokal repræsentant

Kim Tobiasen, lokalsamfundskonsulent

Gustav Damsgaard Ebbesen, Eurowind Energy (EWE)
Anders Kloch Jensen, Wind Estate (WE)

Bjarne Lanng, Esbjerg Kommune
Astrid Jordt, Esbjerg Kommune
Hande Iversen, Esbjerg Kommune

Afbud fra:
Winnie Kaul-Petersen, lokal repræsentant
Oliver Thomas, lokal repræsentant
Peer Tørnqvist, lokal repræsentant
Bendemus Sommer, lokal repræsentant
Christian (EWE)

Dagsorden

1. Fastlæggelse af dagsorden og siden sidst v. Esbjerg Kommune
2. Afklaring af status: hvad der er enighed om, og hvad der ikke er opnået enighed om i processen v. alle
 - Projektet (vindmøller, solceller og BESS)
 - Naturtiltag
 - Lokale økonomiske tiltag
3. Opstillerne ønsker at kontakte naboerne igen med henblik på at lave individuelle aftaler v. opstillerne
4. Forberedelse og afvikling af 2. borgermøde v. Esbjerg Kommune
5. Proces for genansøgning v. Esbjerg Kommune

Referat

Oplæg fra de lokale repræsentanter:

De lokale repræsentanter understreger, hvor vigtigt det er for dem, at opstiller aktivt engagerer sig i processen – både i forhold til de borgere, der bor tæt på projektet, og dem, der bor længere væk. Efter deres opfattelse har dette ikke været tilfældet. De lokale repræsentanter er ikke nødvendigvis imod projektet, men ønsker en fair aftale, hvis projektet kommer.

Repræsentanterne har desuden undersøgt, hvordan processen og de tilbudte aftaler har været i andre projekter i Esbjerg Kommune, og de stiller sig undrende overfor, at disse projekter tilsyneladende har fået mere fordelagtige vilkår end projektet i Spandet.

Repræsentanterne fremhæver, at de fra begyndelsen indgået konstruktivt og positivt i dialoggruppen, og har ikke ønsket projektet stoppet, selv om der havde været opbakning til det standpunkt. De finder dog, at tre projekter (Lundsmark, Haved og Spandet Mark) i området samlet set er for meget.

De fortæller også, at der er blevet arbejdet seriøst med projektet, og at der har været gennemført forhandlinger, men at de på trods af dette gentagne gange er blevet mødt med et nej.

De påpeger desuden, at andre projekter i Esbjerg Kommune har fået bedre aftaler, hvilket undrer dem. Dette skaber en opfattelse hos de lokale af, at opstiller ikke tager de lokales input, ønsker og bekymringer seriøst.

Repræsentanterne oplever, at de fra start har været villige til at indgå i projektet og bidrage til den grønne omstilling, men at de ikke i tilstrækkelig grad er blevet mødt eller lyttet til. Deres oplevelse er, at opstiller ikke har taget deres synspunkter alvorligt eller forstået dem.

De lokale repræsentanter mener, at kommunikationen i processen ikke har været tilfredsstillende. Når opstiller har lovet at vende tilbage, er det ikke sket. Repræsentanterne mener de står samme sted som ved start.

De lokale repræsentanter ser ikke der har været en lokal forankring.

De lokale repræsentanter har anerkendt processen og ført dialogen i dialoggruppen fremfor i pressen. De oplyser at de fremover vil arbejde aktivt for at få projektet lukket ned.

De lokale repræsentanter oplyser, at de vil holde et informationsmøde for lokalområdet d. 16. marts 2026.

Der blev udleveret et dokument udarbejdet af lokalråds konsulent, som sammenfatter tilbuddene om værditab og salgsoptioner for projekterne i Lundsmark og Spandet Mark (se bilag 1).

Dialog ud fra de lokale repræsentanters oplæg:

Opstiller giver udtryk for, at de værdsætter den dialog, der har været med de lokale repræsentanter, uanset uenigheder undervejs.

Opstiller fortæller, at der sandsynligvis ikke kunne opnås enighed om forskellene mellem de aftaler, der er tilbudt i andre projekter, og de aftaler der tilbydes i Spandet-projektet. Opstiller understreger, at projektet skal være både realiserbart og bygbart, og der kan ikke gives mere økonomisk, da projektet i så fald ikke vil kunne gennemføres.

Opstiller anerkender, at de lokale planlægger at afholde et møde i lokalområdet forud for det 2. borgermøde.

De lokale repræsentanter forklarer, at deres bekymring ikke primært vedrører den økonomiske del af tilbuddet, men derimod om husene på sigt kan sælges. Det skaber betydelig usikkerhed i området og man ønsker sig en større garanti end en 1årig salgsoptionsordning. De understreger samtidig, at de ikke ønsker at blive stillet ringere end i andre projekter.

De lokale repræsentanter beder opstiller forholde sig til det oprindelige projekt, som blev ansøgt om fra start. De oplyser, at de ved det første borgermøde ikke var bekendt med, at der i området også er et projekt i Lundsmark, et projekt i Haved samt en batteripark i Spandet og tre ekstra møller. De oplever derfor nu at skulle forholde sig til en samlet påvirkning, som efter deres vurdering er for omfattende for området.

Repræsentanterne udtrykker, at opstiller burde have inddraget lokalområdet tidligere og drøftet de overordnede planer, inden der blev opkøbt jord og igangsat aktiviteter uden lokal involvering.

Opstiller fortæller, at området i Spandet ikke er enestående, og at der findes andre steder, hvor flere projekter ligger tæt placeret. Der henvises blandt andet til Overgaard i Randers Kommune. Opstiller fremhæver desuden, at projektet vil tilføre betydelige midler til lokalområdet, og at de ikke deler opfattelsen af, at de lokale ikke får noget ud af projektet. Opstiller siger, at Spandet-projektet er mere fordelagtigt end andre sammenlignelige projekter.

De lokale repræsentanter ønsker en salgsgaranti, hvis de på et senere tidspunkt vælger at sælge deres ejendom efter projektets etablering. Den tilbudte salgsoption gælder fra byggestart til et år efter projektet er sat i drift. Opstiller har tilbudt naboerne en bonus på 100.000 kr., hvis naboen inden for 2 måneder efter idriftsættelse vælger at blive boende og frasiger sig sin salgsoption. De lokale repræsentanter udtrykker utilfredshed med denne tidsramme. Opstiller oplyser herefter, at perioden på to måneder bortfalder, og at der i stedet tilbydes en periode på ét år.

De lokale repræsentanter giver udtryk for undren over, at der fjernes læhegn i projektområdet. Opstiller oplyser, at de ikke har kendskab til dette og henviser til, at det er et andet selskab, der varetager landbrugsdriften af jorden. Repræsentanterne udtrykker utilfredshed med, at opstiller ofte ikke kan besvare deres spørgsmål eller oplyser, at de ikke kender forholdene. Esbjerg Kommune oplyser desuden, at der ikke er indgået aftaler i projektområdet. Opstiller vil undersøge sagen nærmere.

Præsentation fra opstiller af tilbuddet: (se bilag 2)

- Ændringer i lokal forankringsmodel
 - Beløb til lokal forankring (eksklusive værditab)
 - Ny model ved udnyttelse af salgsoption
- Skovrejsning
 - De restarealer, som energiparken råder over tilplantes med skov. Det fremtidige ejerskab af skoven er endnu uafklaret. Det kan evt. komme til at ligge i foreningen.
 - Det tidligere drøftede rekreative areal ved Øster Åbølling indgår ikke i projektet.
- Kort over Spandet Mark Energipark – Parkdesign
 - Der skal kun bruges et areal til batteri og transformer, men der er to mulige placeringer i spil.
- Kompensation og nabotilskud fra Energipark Spandet Mark
- Køberet til nærområdet

- Naboer og lodsejere indenfor 4 km kan købe andele i energiparken (specifikke vindmøller og solceller)
- Årlig udbetaling til Lokalområdet
 - Energipark Spandet Mark vil i samarbejde med lokale ildsjæle stifte en forening

Opstillerne kontakter naboerne

Opstiller vil efter den 16. marts 2026 kontakte naboerne igen med henblik på individuelle drøftelser, efter at de lokale repræsentanter har afholdt deres informationsmøde med lokalområdet.

De største bekymringer for lokalområdet:

- De frivillige aftaler fylder fortsat mest for de lokale.
- Der er usikkerhed om, hvorvidt projektet omfatter 7 eller 10 vindmøller.
- Der udtrykkes bekymringer i relation til både Lundsmark, Haved og Spandet projekterne.
- Der er bekymring for, hvordan projekterne kan påvirke muligheden for fremtidigt salg af ejendom.

Lokalforankring

De lokale har været i tvivl om definitionen af lokalforankring.

Esbjerg Kommune fortæller, at Byrådet har truffet beslutning om, at etablering af vindmøller og solcelleanlæg skal ske med lokal forankring og på grundlag af en åben og inddragende proces. Denne proces består af dialog- og projektudviklingsfase mellem lokalsamfundet, opstilleren og Esbjerg Kommune, hvor parterne arbejder sammen om at udvikle projektet. Den lokale forankring omfatter en aktiv inddragelse af de berørte parter, så lokalsamfundet får mulighed for at tage medejerskab og bidrage til projektets udformning og videre udvikling. Samtidig understøttes projekter, der skal merværdi lokalt.

Forberedelse og afvikling af 2. borgermøde

- Esbjerg kommune afholder 2. borgermøde hvor dialoggruppen, lokalområdet og politikerne i både Klima og Erhvervsudvalget og Plan, By og Lokalsamfundsudvalget bliver inviteret.
- Opstilleren får mulighed for at præsentere et oplæg om projektet, og hvilke tilpasninger der er sket siden 1. borgermøde.
- Repræsentanter fra dialoggruppen får mulighed for at fremlægge deres synspunkter på fase 3, herunder både processen og det præsenterede projekt.
- Der skal forventningsafstemmes om afslutningen af dialoggruppen samt om behovet for at etablere en følgegruppe, hvis projektet godkendes til fase 4.
- Datoen for 2. borgermøde vil blive meldt ud på et senere tidspunkt.
- Kommunen og opstillerne har fokus på god formidling på borgermødet, så alle kan se og høre. Det kunne f.eks. være med prints på bordene.

Proces for genansøgning

- Efter 2. borgermøde forventes det at opstillerne laver en ny og tilpasset projektansøgning, og sender den til Esbjerg Kommune.
- Ansøgningen behandles politisk, hvor byrådet tager stilling til om projektet kan overgå til fase 4. Den politiske sagsfremstilling vedlægges opstillernes ansøgning og opfølgning på fase 3 samt forvaltningens, lokalsamfundskonsulentens og lokalområdets opsamling på fase 3.

Aftaler

- De lokale repræsentanter har et ønske om et møde med de politiske udvalg forud for afholdelsen af det 2. borgermøde. Esbjerg Kommune afklarer dette.
- Opstilleren udarbejder et oplæg til det andet borgermøde, hvor der redegøres for dialoggruppens arbejde samt for de resultater, der er opnået i projektudviklingen. Oplægget sendes til kommentering hos de lokale repræsentanter i god tid inden mødet.
- De lokale repræsentanter udarbejder et oplæg til det andet borgermøde, hvor de får mulighed for at orientere om processen set fra deres perspektiv.